

Met dit document wordt een korte toelichting gegeven op de nieuwe PKVW regeling die per 1 juli 2008 van start is gegaan. Het CCV heeft de opdracht gekregen om in samenwerking met haar partners een nieuwe regeling te schrijven. Een regeling die beter inzichtelijk kan maken waar de taken en bevoegdheden van de betrokken partners komen te liggen. Zowel het CCV, de TC crimi als het Centraal College van Deskundigen (CCvD) zijn van mening dat deze nieuwe regeling beter toegespitst is op de nieuwe situatie. Een situatie die is ingegaan bij de overdracht van het Politiekeurmerk Veilig Wonen (PKVW) door de politie naar de nieuwe regievoerders van integrale veiligheid: de gemeenten. De gemeente is namelijk de organisatie van waaruit het PKVW nieuwe stijl wordt uitgedragen en als instrument voor (integrale) veiligheid wordt ingezet.

#### **Rollen en verantwoordelijkheden**

Het PKVW was gestoeld op een nauwe verwevenheid tussen beheer en uitvoering. Het stellen van de regels versus het handhaven van deze regels. Deze twee functies zijn nu ontvlochten. Het CCV beheert, als onafhankelijke partij, de eisen voor veilig wonen. Marktpartijen voeren de handhaving uit, met name de Certificatie- en Inspectie-instellingen. Deze instellingen worden weer op hun eigen kwaliteit gecontroleerd door de Raad voor Accreditatie. Kortom marktwerking, maar met de benodigde waarborgen voor een gelijkblijvend kwaliteitsniveau. Accreditatie is daarbij een middel om continu de kwaliteit te blijven waarborgen. Doordat alle partijen gezamenlijk hebben gewerkt aan de schema's is het eveneens gelukt om het prijsniveau van goede beveiliging en de controle op uitgevoerd werk acceptabel en proportioneel te houden.

#### **Nieuwbouw en grootschalige renovatie in de praktijk**

Bij bouw- of renovatieprojecten wordt door een Inspectie-instelling bij oplevering gekeken of aan alle eisen van het PKVW is voldaan. Uitgangspunt is daarbij dat de woning inbraakveiliger is wanneer ook de omgeving veilig is. Goede verlichting, onderhoud van bosjes en ander groen, maar ook "enge" achterpaadjes worden in een PKVW inspectie meegenomen. Pas als aan alle eisen is voldaan, wordt het certificaat uitgegeven. Een certificaat voor zowel de omgeving, eventueel een complex als voor de individuele woning. Dit inspectiecertificaat is bedoeld voor de projectontwikkelaar(s) of de woningcorporatie die gehele buurten tegelijk bouwen of renoveren. De kans op succes wordt namelijk een stuk groter als het plan vanaf het begin al goed doordacht is.

Het CCV helpt hierbij door ervaringen en onderzoek te verwoorden in een duidelijk eisenpakket. Daarnaast kan er vanaf 1 juli deskundig advies ingewonnen worden bij de Landelijke beoordelingscommissie. Dit is een onafhankelijke commissie bestaande uit deskundigen uit de praktijk. Als deze commissie het plan positief beoordeelt, hoeft op de juistheid van het plan op een later tijdstip niet meer geïnspecteerd te worden. De Inspectie-instelling kan volstaan met het beoordelen van de uitvoering van datgene dat er in het plan vermeld staat.

#### **Bestaande bouw en de individuele woning in de praktijk**

De bewoner van een bestaande woning dient eveneens van mogelijkheden te worden voorzien om de woning te beveiligen op PKVW niveau. Om dit op landelijke niveau te kunnen realiseren zijn er erkende PKVW bedrijven. Deze bedrijven worden door een van de Certificatie-instellingen, die daarvoor een licentie bij het CCV hebben, op hun werkwijze en het resultaat daarvan beoordeeld. PKVW bedrijven mogen zich na het aantonen van de kwalificaties van de betrokken medewerkers en diverse controles door hun CI aan de markt presenteren met het bekende "PKVW erkend logo". In het nieuwe certificatieschema wordt het systeem van controle op basis van steekproeven op geleverd werk vervolmaakt. Het systeem is op basis van een goede

balans van toegankelijkheid en kwaliteit ingericht. Het CCV draagt er zorg voor dat de betrokken bedrijven hun werkzaamheden kunnen verrichten volgens de laatste inzichten. Benodigde producten worden gratis beschikbaar gesteld op [www.politiekeurmerk.nl](http://www.politiekeurmerk.nl). Eveneens wordt de deskundigheid van de beveiligingsmonteurs door dit nieuwe certificatieschema gewaarborgd. De aandacht van de nieuwe regeling ligt sterker dan voorheen op de geleverde resultaten. De weg naar deze resultaten toe is minder strak omschreven in deze nieuwe regeling. Betrokken partijen zullen ervaren dat er meer keuzemogelijkheden zijn om tot de gewenste resultaten te komen. Deze afweging kunnen de partijen maken op basis van hun eigen deskundigheid, ervaring en genoten opleidingen.

#### **De handboeken Politiekeurmerk Veilig Wonen**

De eisen in de handboeken voor het PKVW zijn vooral eenduidiger geworden. En concreter waardoor de eindinspectie beter kan plaatsvinden. De nieuwe handboeken vergroten op deze wijze de kans op succes bij het streven naar PKVW certificatie. Eveneens zijn wij van mening dat duidelijke handboeken potentiële gebruikers kunnen motiveren het PKVW in te zetten. Het zal steeds duidelijker worden dat het PKVW een goed doordacht instrument is als het om veiligheidsvraagstukken gaat. Het PKVW heeft ervoor gezorgd dat veel woningeisen inmiddels in het bouwbesluit zijn opgenomen. Toch biedt het PKVW nog meer dan alleen de eisen uit dat bouwbesluit. De keuze om extra eisen te hanteren komt voort uit praktijkervaringen en jarenlang onderzoek. Onderzoek toont aan dat met extra beveiligingsmaatregelen de kans op inbraak sterk wordt verkleind. Dat het PKVW zich kan beroepen op 90% minder kans op een geslaagde inbraak is een bewijs dat de jarenlange investering zonder meer succesvol te noemen is.

#### **Uitbreiding in de service**

Uiteraard blijft het CCV de service bieden waarmee het PKVW toegankelijk is en blijft. Sterker nog, de service zal worden uitgebreid. Het gaat hier om

- De website [www.politiekeurmerk.nl](http://www.politiekeurmerk.nl) met onder meer veel gestelde vragen
- De helpdesk voor incidentele vragen: [info@hetccv.nl](mailto:info@hetccv.nl)
- Het begeleiden van promotionele activiteiten
- Het ondersteunen van onze doelgroepen door gesprekken en het geven van workshops
- Het gratis beschikbaar stellen van actuele informatie in folders en nieuwsbrieven
- Het verzorgen van de productenlijst en richtlijn
- Het adviseren en beoordelen van bouwprojecten vanuit een Landelijke Beoordelingscommissie
- Het beschikbaar maken van gegevens over certificaten (geanonimiseerd) door middel van het Basis Registratie Systeem (BRS)